

PODKLAD PRO UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

v souladu s § 2279 občanského zákoníku
úmrtí původního nájemce

ČÁST I – VYPLNÍ ŽADATEL

1) Původním nájemcem

bytu č. , specifikovaném v části III tohoto podkladu, byl pan, paní
příjmení, jméno

2) Důvodem přechodu nájemního vztahu je

úmrtí původního nájemce dne

3) O vystavení nájemní smlouvy k bytu po zemřelém nájemci žádá(jí)

příjmení, jménorod. č.....
osob.stav příbuz. vztah k původnímu nájemci
telefon, e-mail.....
adresa pro zasílání korespondence:
manžel(ka) rod. č.
telefon, e-mail:.....

4) Kromě žadatele(ů) budou v bytě dále bydlet:

příjmení, jméno	rodné číslo	příbuz. vztah k žadateli
1.....		
2.....		
3.....		
4.....		

ČÁST II – VYPLNÍ REFERÁT STAVEBNĚ TECHNICKÝ (* nehodící se škrtněte)

V bytě specifikovaném v části III tohoto podkladu **byly – nebyly** provedeny stavební úpravy
schválené pronajímatelem.

Případné další poznatky:

V Praze dne

razítko, podpis

ČÁST II – VYPLNÍ SPRÁVCE NEMOVITOSTI (*nehodící se škrtněte)

Nájemné je hrazeno řádně*, pravidelně*, nepravidelně*, neúplně*.

Na bytě vázne*, nevázne* **ke dni** **dluh ve výši** **Kč za období** Dlužná částka bude uhrazena způsobem:

V Praze dne :

Za správce nemovitosti:

.....
razítko a podpis

ČÁST IV – PROHLÁŠENÍ ŽADATELE

k výše uvedené žádosti s vědomím právní zodpovědnosti za uvedení nepravdivých údajů prohlašuji, že nejsem nájemcem ani vlastníkem jiného bytu určené k trvalému bydlení na území celé České republiky.

V případě uzavření nájemní smlouvy s žadatelem tato listina zároveň nahrazuje protokol o předání a převzetí bytu. Listina je vyhotovena v pěti stejnopisech. Správnost uvedených údajů stvrzuji svým vlastnoručním podpisem.

Úředně ověřený(é) podpis(y) žadatele(ů):

Požadované přílohy:

1. Nájemní smlouva k bytu původního nájemce (kopie)
2. Evidenční list k bytu – ne starší 3 měsíců – originál vydá správce nemovitosti
3. Úmrtní list bývalého nájemce
4. Oddací list bývalého nájemce, je-li nájemní smlouva na oba nebo druhého z bývalých manželů
5. Rodný list žadatele (který k zemřelému je ve vztahu: partner, rodič, děti, vnuci, sourozenci, zeť, snacha)
6. Oddací list žadatele(ů)
7. Rodné listy dětí žadatele(ů)
8. Případně další doklady vyplývající z konkrétního posouzení žádosti, zejm. v případě rozvodu manželství bývalého nájemce nebo žadatele(ů)